

Projekt

UMOWA O PRACE PROJEKTOWE NR2009

zawarta w dniu r. między:

1. **Gminą Olsztynek**, reprezentowaną przez **Mirosława Wojciecha Stegienko Burmistrza Olsztynka** zwanym dalej "Zamawiającym" a
2. Pracownią Projektową zwanym dalej "Jednostką projektowania".

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Jednostka projektowania przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej, obejmującej zadanie pn „**Opracowanie projektu technicznego budowy sieci wodno-kanalizacyjnej dla kolonii wsi Królikowo wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę**”.

2. Dokumentacja będzie się składać z :

- 1) aktualizacji map do celów projektowych wraz z aktualną mapą ewidencyjną oraz wykazem właścicieli gruntów na trasie inwestycji
- 2) projektu technicznego budowy sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków .
- 3) kosztorysów inwestorskich – 2 kpl
- 4) przedmiarów robót w formie papierowej i elektronicznej
- 5) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 1 kpl

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pisemnego upoważnienia Jednostki projektowania do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) wskazania w dniu podpisania umowy osoby upoważnionej do reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z Jednostką projektowania,
- 3) pisemnego upoważnienia przedstawicieli Jednostki projektowania do wstępu na teren opracowania.

§ 3

Jednostka projektowania zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z umową, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w formie pisemnej i elektronicznej. Dokumentacja będzie przekazana w czterech egzemplarzach.

§ 4

1. Dzieło będzie przekazywane jednorazowo w terminie do 15-12-2009 r. Strony ustalają że projekt budowlany w zakresie określonym w § 1 pkt.1 Jednostka projektowania wykona

w zakresie niezbędnym do złożenia w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w celu uzyskania pozwolenia na budowę w terminie 14 dni od daty uzyskania prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie później jednak niż do 16.11.2009 roku.

2. Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia prac do odbioru przez Jednostkę projektowania. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający wręcza Jednostce projektowania w dniu zakończenia czynności odbioru.

§ 5

1. Wynagrodzenie Jednostki projektowania ustala się na kwotę brutto..... zł.
Słownie: złotych wynikającą ze złożonej oferty.
2. Ustala się następujący podział wynagrodzenia umownego:
 - 1) 90% wynagrodzenia umownego płatne po złożeniu projektu budowlanego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2) 10% wynagrodzenia umownego płatne po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę,
3. Zamawiający jest zobowiązany opłacać rachunki w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.
4. Podstawę wystawienia rachunku stanowi protokół, o którym mowa w § 4.
5. Płatnikiem faktury jest Urząd Miejski w Olsztynku ul. Ratusz 1 11-105 Olsztynek NIP 739-051-23-25

§ 6

Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.

§ 7

1. Jednostka projektowania może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu nie wykona swoich obowiązków wynikających z § 2, a uniemożliwia to wykonanie dokumentacji projektowej lub uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia upoważnia Jednostkę projektowania do przesunięcia terminów wykonania kolejnych części zamówienia o okres zwłoki.

§ 8

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Jednostka projektowania zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- 2) w wysokości 20% wartości niezrealizowanej umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Jednostki projektowania

§ 9

Jednostka projektowania nie może powierzyć wykonania dzieła w całości lub w części innym osobom ani dokonać cesji praw wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej strony.

Jednostka projektowania

Zamawiający :

.....

.....